



Secretaría
de Gobierno

AVISO DE PRIVACIDAD INTEGRAL

PARA EL USO DE LOS DATOS PERSONALES DE LOS USUARIOS DE LOS SERVICIOS REGISTRALES EN LINEA DE LA DIRECCION GENERAL DE REGISTROS PÚBLICOS DE LA PROPIEDAD Y NOTARIAS EN EL ESTADO DE GUANAJUATO.

Denominación y domicilio de la Responsable

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 14 catorce apartado B) fracción III tercera de la Constitución Política para el Estado de Guanajuato, así como los artículos 3 tres fracción XXIX vigésima novena y 34 treinta y cuatro de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato, la **Dirección General de Registros Públicos de la Propiedad y Notarías**, con domicilio en Calle Nueva S/N. Colonia Noria Alta. C.P. 36050, Guanajuato, Guanajuato, es la autoridad responsable en el tratamiento de los datos personales que nos proporcionen.

Fundamento jurídico del tratamiento de los datos personales.

La Dirección General de Registros Públicos de la Propiedad y Notarías trata los datos personales con fundamento en lo establecido por el artículo 14 catorce apartado B) fracción III tercera de la Constitución Política para el Estado de Guanajuato y artículo 3 tres fracción XXXIV trigésima cuarta, 13 trece de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato, artículo 60 sesenta fracción I primera y V quinta del Reglamento Interior de la Secretaría de Gobierno.

Qué datos Personales se recaban y Finalidad del tratamiento

Los datos personales que se recaben en los servicios en línea se utilizarán para la consulta remota de las inscripciones, folios electrónicos, escrituras y demás documentos publicitados mediante su inscripción en las oficinas registrales, también se utilizarán para las peticiones de certificaciones en línea que en su momento serán resueltas por los Registradores Públicos y Registradores Públicos Suplentes en el ejercicio de sus funciones, mismas que se describen en el artículo 59



Secretaría
de Gobierno

AVISO DE PRIVACIDAD INTEGRAL

PARA EL USO DE LOS DATOS PERSONALES DE LOS USUARIOS DE LOS SERVICIOS REGISTRALES EN LINEA DE LA DIRECCION GENERAL DE REGISTROS PÚBLICOS DE LA PROPIEDAD Y NOTARIAS EN EL ESTADO DE GUANAJUATO.

cincuenta y nueve de la fracción I primera, II segunda, III tercera, IV cuarta y VI sexta del Reglamento del Registro Público de la Propiedad para el Estado de Guanajuato. Para la solicitud de la alerta registral como servicio informativo por el que los propietarios de inmuebles y titulares de derechos de crédito inscritos en cualquiera de las oficinas de Registro Público de la Propiedad del Estado de Guanajuato podrán conocer en tiempo real, las solicitudes de inscripción o certificación que se ingresen e incidan en el inmueble sobre el cual se contrató el servicio. Por último se utilizarán los datos para la captura y tramitación de la forma de entrada en línea para que los usuarios puedan generar su línea de capturar y realizar su pago de derechos.

Para la consulta remota se solicitarán los siguientes datos personales:

1. Nombre del solicitante.
2. Comprobante de domicilio.
3. Identificación oficial vigente (en caso de ser persona moral, identificación de la persona responsable de la cuenta).
4. Número de teléfono de contacto.

Para los certificados en línea se solicitarán los siguientes datos personales:

- 1.- Nombre.
- 2.- Tipo de persona (física o moral)
- 3.- Registro Federal de Contribuyente.



Secretaría
de Gobierno

AVISO DE PRIVACIDAD INTEGRAL

PARA EL USO DE LOS DATOS PERSONALES DE LOS USUARIOS DE LOS SERVICIOS REGISTRALES EN LINEA DE LA DIRECCION GENERAL DE REGISTROS PÚBLICOS DE LA PROPIEDAD Y NOTARIAS EN EL ESTADO DE GUANAJUATO.

- 4.- Clave Única de Registro de Población.
- 5.- Teléfono.
- 6.- Correo Electrónico.
- 7.- Domicilio incluyendo calle, número exterior, número interior, colonia, código postal, estado y ciudad

Para la alerta registral se solicitarán los siguientes datos personales:

- 1.- Nombre.
- 2.- Tipo de persona (física o moral)
- 3.- Registro Federal de Contribuyente.
- 4.- Clave Única de Registro de Población.
- 5.- Teléfono.
- 6.- Correo Electrónico.
- 7.- Domicilio incluyendo calle, número exterior, número interior, colonia, código postal, estado y ciudad

Para la forma de entrada y trámite se solicitarán los siguientes datos personales:

- 1.- Nombre de solicitante.



Secretaría
de Gobierno

AVISO DE PRIVACIDAD INTEGRAL

PARA EL USO DE LOS DATOS PERSONALES DE LOS USUARIOS DE LOS SERVICIOS REGISTRALES EN LINEA DE LA DIRECCION GENERAL DE REGISTROS PÚBLICOS DE LA PROPIEDAD Y NOTARIAS EN EL ESTADO DE GUANAJUATO.

- 2.- Nombre del compareciente.
- 3.- Registro Federal de Contribuyente del solicitante.
- 4.- Domicilio del compareciente.

En ningún caso se recabarán, datos personales sensibles conforme a lo previsto en el artículo 3 tercero VIII fracción octava y artículo 27 veintisiete párrafo primero de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el estado de Guanajuato.

Los datos personales ingresados para los servicios en línea de la Dirección General de Registros Públicos de la Propiedad y Notarías del Estado de Guanajuato, operan en módulos con una base de datos en la cual se almacenan, custodian, verifican, administra y se asegura la información.

Transferencia de datos Personales.

De conformidad con el artículo 97 noventa y siete fracción I primera a IX novena de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato, se hace de su conocimiento que sus datos personales podrán ser transmitidos entre responsables siempre y cuando:

- Los datos personales se utilicen para el ejercicio de facultades propias, compatibles o análogas
- Cuando la transferencia sea legalmente exigida para la investigación y persecución de delitos, así como para la procuración y administración de justicia.
- Además de otras transmisiones previstas en la Ley.



Secretaría
de Gobierno

AVISO DE PRIVACIDAD INTEGRAL

PARA EL USO DE LOS DATOS PERSONALES DE LOS USUARIOS DE LOS SERVICIOS REGISTRALES EN LINEA DE LA DIRECCION GENERAL DE REGISTROS PÚBLICOS DE LA PROPIEDAD Y NOTARIAS EN EL ESTADO DE GUANAJUATO.

Mecanismos, medios y procedimientos disponibles para ejercer los derechos ARCO (Derechos de acceso, rectificación y cancelación de datos personales, así como la oposición al tratamiento de los mismos)

La protección de sus datos personales es un derecho vinculado a la protección de su privacidad. Ofrece los medios para controlar el uso ajeno y destino de su información personal, con el propósito de impedir su tráfico ilícito y la potencial vulneración de su dignidad. En todo momento el titular o su representante podrán solicitar al responsable, el acceso, rectificación, cancelación u oposición al tratamiento de los datos personales. (ARCO)

- **Acceso** a sus datos personales que obren en posesión de la responsable, así como conocer su tratamiento.
- **Rectificación** o corrección de sus datos personales cuando resulte inexactos, incompletos o no actualizados.
- **Cancelación** de sus datos personales.
- **Oponerse** al uso de sus datos.

Mecanismos, medios y procedimientos disponibles para ejercer los derechos ARCO y domicilio de la Unidad de Transparencia.

El procedimiento disponible para ejercer estos Derechos (ARCO), es por sí mismo o por medio de su representante, quien podrá presentar una solicitud para el ejercicio de los derechos ARCO ante la Unidad de Transparencia del responsable; ubicada en San Sebastián número 78 Zona Centro, Guanajuato, Guanajuato, C.P. 36000, con teléfonos 01 473 725 15 00 Ext. 2272 en un horario 08:30 a 16:00 horas o a través de la Dirección Electrónica



Secretaría
de Gobierno

AVISO DE PRIVACIDAD INTEGRAL

PARA EL USO DE LOS DATOS PERSONALES DE LOS USUARIOS DE LOS SERVICIOS REGISTRALES EN LINEA DE LA DIRECCION GENERAL DE REGISTROS PÚBLICOS DE LA PROPIEDAD Y NOTARIAS EN EL ESTADO DE GUANAJUATO.

unidadtransparencia@guanajuato.gob.mx, a través de escrito libre, formatos, medios electrónicos o cualquier otro medio que establezca el Instituto, o bien, vía Plataforma Nacional.

El sitio donde se podrá consultar el aviso de privacidad integral.

El aviso de privacidad podrá ser consultado en las siguientes direcciones de Internet:

Forma de entrada y trámite.- <http://www.rppc.guanajuato.gob.mx/precaptura/>

Consulta Remota.- <http://www.rppc.guanajuato.gob.mx/index.php?view=cr>

Certificados en línea.- <http://www.rppc.guanajuato.gob.mx/index.php?view=login&app=cl>

Alerta registral.- <http://www.rppc.guanajuato.gob.mx/index.php?view=login&app=ar>

Medios a través de los cuales el responsable comunicará a los titulares los cambios al aviso de privacidad.

Derivado de nuevos requerimientos legales, o de nuevas disposiciones administrativas, el presente Aviso de Privacidad puede sufrir modificaciones o actualizaciones; con tal motivo, la Secretaría, le sugiere consultarlo de manera habitual, para mantenerse informado sobre los cambios que pueda sufrir el presente. No obstante lo anterior el aviso de Privacidad, así como cualquier cambio que exista en el mismo, podrá ser consultado en las siguientes direcciones en internet:

Forma de entrada y trámite.- <http://www.rppc.guanajuato.gob.mx/precaptura/>

Consulta Remota.- <http://www.rppc.guanajuato.gob.mx/index.php?view=cr>



Secretaría
de Gobierno

AVISO DE PRIVACIDAD INTEGRAL

PARA EL USO DE LOS DATOS PERSONALES DE LOS USUARIOS DE LOS SERVICIOS REGISTRALES EN LINEA DE LA DIRECCION GENERAL DE REGISTROS PÚBLICOS DE LA PROPIEDAD Y NOTARIAS EN EL ESTADO DE GUANAJUATO.

Certificados en línea.- <http://www.rppc.guanajuato.gob.mx/index.php?view=login&app=cl>

Alerta registral.- <http://www.rppc.guanajuato.gob.mx/index.php?view=login&app=ar>