

Fideicomiso para la Modernización de los
Registros Públicos de la Propiedad del Estado de Guanajuato "FIDEMOR"

Fideicomiso para la Modernización de los Registros Públicos de la Propiedad del Estado de Guanajuato "FIDEMOR"					
Estado de Situación Financiera					
Al 31 de Marzo de 2024					
(Cifras en Pesos)					
Concepto	2024	2023	Concepto	2024	2023
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	41,396,464	41,222,279	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	6,408,810	9,358,712
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	5,163,356	1,900,751	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	1,175,349	1,175,349	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
			Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
Total de Activos Circulantes	47,735,169	44,298,379	Total de Pasivos Circulantes	6,408,810	9,358,712
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	24,828,850	24,828,850	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	75,962,464	75,962,464	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-54,006,311	-54,006,311	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	Total de Pasivos No Circulantes	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0			
Total de Activos No Circulantes	46,785,004	46,785,004	Total del Pasivo	6,408,810	9,358,712
Total del Activo	94,520,173	91,083,383	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
			Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	14,592,371	14,592,371
			Aportaciones	14,592,371	14,592,371
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	73,518,992	67,132,300
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	6,184,013	11,850,186
			Resultados de Ejercicios Anteriores	66,077,313	54,227,126
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	1,257,666	1,054,988
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	88,111,363	81,724,671
			Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	94,520,173	91,083,383

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Lic. Juan Angulo Méndez
Secretario del Comité Técnico
Director General de Registros Públicos
de la Propiedad y Notarías