

Fideicomiso para la Modernización de los  
Registros Públicos de la Propiedad del Estado de Guanajuato "FIDEMOR"

Fideicomiso para la Modernización de los Registros Públicos de la Propiedad del Estado de Guanajuato "FIDEMOR"					
Estado de Situación Financiera					
Del 1 Enero al 31 de Marzo del 2023					
(Cifras en Pesos)					
Concepto	2023	2022	Concepto	2023	2022
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>Activo Circulante</b>			<b>Pasivo Circulante</b>		
Efectivo y Equivalentes	31,899,692	29,313,520	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	8,048,194	12,573,384
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	3,198,754	4,696,720	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	2,424,006	975,564	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
			Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>37,522,453</b>	<b>34,985,804</b>	<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>8,048,194</b>	<b>12,573,384</b>
<b>Activo No Circulante</b>			<b>Pasivo No Circulante</b>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	24,828,850	24,828,850	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	73,216,732	73,216,732	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-51,309,330	-51,309,330	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Otros Activos no Circulantes	0	0			
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>46,736,263</b>	<b>46,736,263</b>	<b>Total del Pasivo</b>	<b>8,048,194</b>	<b>12,573,384</b>
<b>Total del Activo</b>	<b>84,258,705</b>	<b>81,722,066</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>		
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>14,592,371</b>	<b>14,592,371</b>
			Aportaciones	14,592,371	14,592,371
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>61,618,141</b>	<b>64,566,301</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	6,339,975	5,866,964
			Resultados de Ejercicios Anteriores	54,227,126	48,360,163
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	1,051,040	329,175
			<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			<b>Total Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>76,210,512</b>	<b>69,148,672</b>
			<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>84,258,705</b>	<b>81,722,066</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

C.P. Carlos Enrique Rímuel delgado  
Director General  
FIDEMOR