

Fideicomiso para la Modernización de los  
Registros Públicos de la Propiedad del Estado de Guanajuato "FIDEMOR"

Fideicomiso para la Modernización de los Registros Públicos de la Propiedad del Estado de Guanajuato "FIDEMOR"		
Estado de Cambios en la Situación Financiera		
Del 1 Enero al 30 de Septiembre del 2023		
(Cifras en Pesos)		
Concepto	Origen	Aplicación
<b>ACTIVO</b>	<b>2,642,074</b>	<b>12,067,050</b>
<b>Activo Circulante</b>	<b>0</b>	<b>9,446,604</b>
Efectivo y Equivalentes	0	7,889,584
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0	855,621
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	701,399
Inventarios	0	0
Almacenes	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0
<b>Activo No Circulante</b>	<b>2,642,074</b>	<b>2,620,446</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0
Bienes Muebles	2,642,074	0
Activos Intangibles	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0	2,620,446
Activos Diferidos	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0
<b>PASIVO</b>	<b>0</b>	<b>9,311,211</b>
<b>Pasivo Circulante</b>	<b>0</b>	<b>9,311,211</b>
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0	9,311,211
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Provisiones a Corto Plazo	0	0
Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
<b>Pasivo No Circulante</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0	0
Provisiones a Largo Plazo	0	0
<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>	<b>18,736,187</b>	<b>0</b>
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Aportaciones	0	0
Donaciones de Capital	0	0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>18,736,187</b>	<b>0</b>
Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	12,138,297	0
Resultados de Ejercicios Anteriores	5,866,964	0
Revalúos	0	0
Reservas	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	730,927	0
<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Resultado por Posición Monetaria	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

C.P. Carlos Enrique Pimentel Rojas  
Director General  
FIDEMOR