

Fideicomiso para la Modernización de los
Registros Públicos de la Propiedad del Estado de Guanajuato "FIDEMOR"

Fideicomiso para la Modernización de los Registros Públicos de la Propiedad del Estado de Guanajuato "FIDEMOR"					
Estado de Situación Financiera					
Al 31 de Diciembre de 2022					
(Cifras en Pesos)					
Concepto	2022	2021	Concepto	2022	2021
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	29,313,520	23,117,683	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	12,573,384	13,027,205
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	4,696,720	4,106,075	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	975,564	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
			Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
Total de Activos Circulantes	34,985,804	27,223,759	Total de Pasivos Circulantes	12,573,384	13,027,205
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	24,828,850	19,982,522	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	73,216,732	70,665,177	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-51,309,330	-42,923,044	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	Total de Pasivos No Circulantes	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0			
Total de Activos No Circulantes	46,736,253	47,724,655	Total del Pasivo	12,573,384	13,027,205
Total del Activo	81,722,056	74,948,413	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
			Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	14,592,371	14,592,371
			Aportaciones	14,592,371	14,592,371
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	54,556,301	47,328,837
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	5,866,964	15,128,144
			Resultados de Ejercicios Anteriores	48,360,163	32,098,636
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	329,175	102,057
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	69,148,672	61,921,208
			Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	81,722,056	74,948,413

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

C.P. Carlos Enrique Pimentel Flores
Director General
FIDEMOR