

Fideicomiso para la Modernización de los  
Registros Públicos de la Propiedad del Estado de Guanajuato "FIDEMOR"

Fideicomiso para la Modernización de los Registros Públicos de la Propiedad del Estado de Guanajuato "FIDEMOR"		
Estado de Cambios en la Situación Financiera		
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2022		
(Cifras en Pesos)		
Concepto	Origen	Aplicación
<b>ACTIVO</b>	<b>8,386,286</b>	<b>15,159,929</b>
<b>Activo Circulante</b>	<b>0</b>	<b>7,762,046</b>
Efectivo y Equivalentes	0	6,195,837
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0	590,645
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	975,564
Inventarios	0	0
Almacenes	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0
<b>Activo No Circulante</b>	<b>8,386,286</b>	<b>7,397,884</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	4,846,328
Bienes Muebles	0	2,551,556
Activos Intangibles	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	8,386,286	0
Activos Diferidos	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0
<b>PASIVO</b>	<b>0</b>	<b>453,821</b>
<b>Pasivo Circulante</b>	<b>0</b>	<b>453,821</b>
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0	453,821
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Provisiones a Corto Plazo	0	0
Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
<b>Pasivo No Circulante</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0	0
Provisiones a Largo Plazo	0	0
<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>	<b>16,488,644</b>	<b>9,261,180</b>
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	0	0
Aportaciones	0	0
Donaciones de Capital	0	0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>16,488,644</b>	<b>9,261,180</b>
Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	0	9,261,180
Resultados de Ejercicios Anteriores	16,261,527	0
Revalúos	0	0
Reservas	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	227,118	0
<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Resultado por Posición Monetaria	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

C.P. Carlos Enrique Pimentel Flores  
Director General  
FIDEMOR